# Energieprestatiecertificaat

## Niet-residentiële eenheid (oppervlakte <= 500 m²)




**Lombaardstraat 13 bus 3, 3500 Hasselt**

bestemming handel | oppervlakte niet-residentiële eenheid: 68 m²

certificaatnummer: 20250620-0003629624-KNR-1

## Energielabel

### Huidig energielabel




Het energielabel van deze niet-residentiële eenheid is bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw en de huidige bestemming. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) gebruikers. Het beste energielabel is A+.

**Verklaring van de energiedeskundige**

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: **20-06-2025**

Handtekening: Nico Huysmans (Signature)

Digitaal ondertekend door Nico Huysmans (Signature)
Datum: 2025.06.20 09:01:53 +02'00'

NICO ARMANDUS HUYSMANS

EP07245

Dit certificaat is geldig tot en met **20 juni 2035.**